

Engerdal Kommune

# Konkurransegrunnlag

## Totalentreprise Brannstasjon Drevsjø

Vedlegg H-Byggherrens leveranser



Fasade nordøst



Fasade sørvest

Oppdragsnr.: 52508566 Dokumentnr.: 01 Versjon: 01  
2026-09-04

**Oppdragsgiver:** Engerdal kommune  
**Oppdragsgivers kontaktperson:** Roar Moren  
**Rådgiver:** Norconsult AS, Brutippen 13, NO-2550 Os i Østerdalen  
**Oppdragsleder:** Erlend Vingelen  
**Andre nøkkelpersoner:** Ragnhild B Hynne  
Morten Erik B Lauritzen  
Tomas Østgårdstrøen  
Svein Ola Nygjelten  
Børge Tronsaune  
Dag Meli

| 01      | 2026-09-04 | Anbud ut    | Ervin      | Damel          |          |
|---------|------------|-------------|------------|----------------|----------|
| Versjon | Dato       | Beskrivelse | Utarbeidet | Fagkontrollert | Godkjent |

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

## Innhold

|          |                                 |          |
|----------|---------------------------------|----------|
| <b>1</b> | <b>Byggherrens leveranser</b>   | <b>4</b> |
| 1.1      | Tilbudsmaterialet               | 4        |
| 1.2      | Offentlige avgifter for bygget. | 4        |
| 1.3      | Prosjektledelse/ Byggherreombud | 4        |
| 1.4      | SHA                             | 4        |
| 1.5      | Uavhengig kontroll              | 4        |

# 1 Byggherrens leveranser

## 1.1 Tilbudsmaterialet

Prosjektet er forutsatt utført som totalentreprise. Tilbudsgrunnlaget er en kravspesifikasjon og er ikke fullstendig med hensyn til beskrivelse og tegninger. Prosjektet må detaljprosjekteres, dette gjelder både bygg og utomhus-arbeider. Byggherre har utarbeidet tegninger for prosjektet, som sammen med tekstdelen av konkurransegrunnlaget med vedlegg skal være styrende for detaljprosjekteringen.

Dokumentene som inngår i tilbudsgrunnlaget må tolkes i sammenheng. Ved evt motstrid eller noe som kan oppfattes som motstrid eller uklart i tilbudsgrunnlaget plikter entreprenøren avklare dette med byggherre i tilbudsfasen.

Det er utarbeidet et overordnet brannnotat og branntegning som skal danne grunnlag for tilbudet og videre prosjektering. Brann-notatet er premissgiver for alle andre involverte fagområder.

Det er foretatt prøvegraving på tomte. Basert på vurdering av oppgravde masser er det lagt en forutsetning for hva som kan legges til grunn i tilbudsfasen, som er omtalt under grunnarbeider i vedlegg E. Tilbyder er selv ansvarlig for å skaffe seg tilstrekkelig informasjon om grunnforhold.

Det er totalentreprenørens ansvar å sørge for at alle grensesnitt mellom sine underentreprenører blir ivarettatt, slik at tilbudet blir komplett mhp å oppfylle funksjonene beskrevet i tilbudsgrunnlaget.

Nødvendige tegninger, beregninger og beskrivelser utover det utleverte tilbudsmateriellet er totalentreprenørens ansvar å utarbeide.

For omfang av arbeider tekniske fag se vedlegg E.

## 1.2 Offentlige avgifter for bygget.

Eventuelle tilknytningsavgifter betales av byggherren i forbindelse med byggesaken. Byggherren betaler også byggesaksgebyr. Øvrige avgifter i tilknytning til gjennomføringen av byggeprosjektet bekostes av totalentreprenøren slik som gebyrer for lokal / sentral godkjenning av entreprenører og andre kontraktsmedhjelpere.

## 1.3 Prosjektledelse/ Byggherreombud

Se vedlegg B, pkt 1.7 om organisering.

## 1.4 SHA

Se vedlegg G, Kap 3 om SHA samt vedlagte SHA-plan.

## 1.5 Uavhengig kontroll

Byggherre sørger for obligatorisk uavhengig kontroll.